

From: <tonis@vorguprojekt.ee>
Sent: 11/18/2025 8:08:05 PM
To: "Jaan Schults" <jaan.schults@rmk.ee>
Cc:
Subject: TEAVITUS! Munalaskme keskpingeifiidri rekonstrueerimine (M6-M74), Aude, Munalaskme ja Kibuna küla, Saue vald, Harju maakond

tonis@vorguprojekt.ee ei saada teile sageli meilisõnumeid. [Lugege täpsemat teavet selle kohta, miks see on oluline](#)

Lugupeetud Riigimetsa Majandamise Keskus

Teavitame Teid Teile kuuluvatel kinnisasjadel Kloostri metskond 4 (katastrinumber 51802:001:0130), Kloostri metskond 122 (katastrinumber 51802:001:0247), Kloostri metskond 5 (katastrinumber 51802:001:0061), Okka (katastrinumber 72601:001:0908), Kloostri metskond 6 (katastrinumber 51802:001:0150) asuva Elektrilevi OÜ-le kuuluva õhuliini kaitsevööndis teostatavatest töödest. Teie kinnistul kavandatud töödeks on olemasolevate õhuliinijuhtmete ning mastide asendamine uutega ja tugevate paigaldus. Nimetatud tööde eesmärk on elektrivõrgu ilmastiku- ja töökindluse ning elektri kvaliteedi parandamine. Kuna tööde käigus ei muutu olemasoleva õhuliini kaitsevöönd Teie kinnistul, siis piisab kinnistu omaniku teavitamisest. Kui Teil on tööde tegemiseks põhjendatud ettepanekuid (nt tööde teostamise võimalik aeg) või soovite saada tööde kohta täiendavat infot, siis palume sellest teada anda all olevatel kontaktidel. Tööde vajadus tuleneb elektrituruseaduse §-st 66: Elektrilevi OÜ-I kui võrguteenuse osutajal on kohustus oma teeninduspiirkonnas arendada võrku viisil, mis tagab võimaluse järjepidevalt osutada õigusakti ja tegevusloa tingimuste kohast võrguteenust võrguga ühendatud tarbijatele. Asjaõiguseaduse rakendamise seaduse § 152 lõike 1 ja lõike 2 järgi on kinnisasja omanikul kohustus taluda tema kinnisasjal olemasolevat tehnovõrku, mis on püsitatud enne maa esmakinnistamist ja see kuulub asjaõiguseaduse §-s 1581 nimetatud võrguettevõtjale ja on püstitatud omaniku nõusolekul enne 1999. aasta 1. aprilli ning seda tehnovõrku või -rajatist kasutatakse eesmärgipäraselt ja avalikes huvides.

Nimetatud kohustuse eesmärgiks on võimaldada Elektrilevi OÜ-I kui tehnovõrgu omanikul majandada tehnovõrku selle kaitsevööndi ulatuses, sh remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, asendamiseks, kasutamiseks, kasutusse andmiseks ja muul viisil ekspluateerimiseks elektripaigaldise talitluse tagamise eesmärgil.

Kui Teil on soov tutvuda õhuliini kaitsevööndi ulatuse ja selles kehtivate kitsendustega, siis info nende kohta on toodud:

- Õhuliini kaitsevööndi ulatus: Majandus- ja taristuministri määruse nr 73 („Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“) § 10.
- Kaitsevööndis kehtivad kitsendused: Ehitusseadustik § 70 ja § 77.

Lisaks saate oma kinnistul olevate tehnovõrkude ja nende kaitsevööndiga tutvuda Maa-ameti kitsenduste kaardil: <https://kitsendused.maaamet.ee/#/avalik>

Lugupidamisega,

Tõnis Liiber
Võrguprojekt OÜ
Tel. (+372) 56 855 114

